

**Allgemeine Datenschutzerklärung**  
**(Information zum Datenschutz Art. 13,14 DS-GVO)**

Wir nehmen den Schutz Ihrer persönlichen Daten sehr ernst und behandeln Ihre personenbezogenen Daten vertraulich und entsprechend der gesetzlichen Datenschutzvorschriften sowie dieser Datenschutzerklärung.

**Verantwortlicher**

Kreiswohnbau Osterode am Harz/Göttingen GmbH  
Herzberger Str. 57  
37520 Osterode am Harz  
Tel.: 05522 9018-21  
Fax: 05522 9018-40

**Datenschutzbeauftragte**

Dr. Hufenbach & Partner GmbH & Co. KG  
Düstere-Eichen-Weg 50  
37073 Göttingen  
Telefon: 0551-383310  
E-Mail: info@hufenbach.de

**Verarbeitungsprozesse:**

**Datenschutz im Rahmen der Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen oder zur Erfüllung eines Vertrages**

**Art der Daten**

Relevante personenbezogene Daten die wir verarbeiten sind:

- Personenstammdaten (Name, Adresse und andere Kontaktdaten)
- Kommunikationsdaten (z. B. Telefon, E-Mail)
- Vertragsstammdaten (Vertragsbeziehung, Produkt- bzw. Vertragsinteresse)
- Kundenhistorie
- Vertragsabrechnungs- und Zahlungsdaten
- Planungs- und Steuerungsdaten
- Auskunftsangaben (von Dritten, z. B. Auskunfteien, oder aus öffentlichen Verzeichnissen)
- Logdaten, zur Gewährleistung der Sicherheit bzw. der IT-Systeme

## **Zwecke und Rechtsgrundlage der Verarbeitung**

Wir verarbeiten Ihre Daten zum Zweck der Abwicklung einer Anfrage oder eines Vertragsverhältnisses (Erbringen von Lieferungen und Leistungen)

Die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt:

- aufgrund einer Einwilligung (Art. 6 Abs. 1a EU-DSGVO)
- für die Erfüllung eines Vertrages oder zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen, die auf Anfrage des Betroffenen erfolgen (Art. 6 Abs. 1b EU-DSGVO) zur Wahrung der berechtigten Interessen des Verantwortlichen oder eines Dritten, sofern nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten des Betroffenen überwiegen, insbesondere wenn es sich bei dem Betroffenen um ein Kind handelt (Art. 6 Abs. 1f EU-DSGVO).

## **Quellen**

Wir verarbeiten nur personenbezogene Daten, die wir im Rahmen Ihrer Anfrage oder eines Vertragsverhältnisses von Ihnen direkt oder einer anderen Person (z.B. einer Kollegin / eines Kollegen / Familienangehörigen) erhalten. Im Falle der Verarbeitung von personenbezogenen Daten, die aus dritter Quelle stammen, werden wir die Quelle entsprechend benennen.

Zudem verarbeiten wir, wenn dieses erforderlich ist, personenbezogene Daten, die wir zulässigerweise von Dritten erhalten (z. B. von Gerichten, Behörden, Ämtern oder Versicherungen).

## **Empfänger von personenbezogenen Daten**

- Fachabteilungen innerhalb des Unternehmens im Rahmen der Geschäftsbeziehung (z.B. Ihrer Anfrage/Mietverhältnis/Kauf/Lieferung) sowie verbundene Unternehmen
- Lieferanten, Behörden, Banken, Softwareanbieter über Fernwartung, an Dienstleister, z. B. Service-Rechenzentrum, Fernwartung, Call-Center, Help-Desk, Post und Paketdienstleister, Marketingagenturen, Inkassobüro, Steuerberater, Rechtsanwalt, Sozialversicherungsträger, Krankenkasse, Handwerker, Versorgungsunternehmen
- Werden Daten außerhalb des Geltungsbereichs der DS-GVO übermittelt, wird das Schutzniveau der EU-DSGVO durch einen Angemessenheitsbeschluss eingehalten.

## **Speicherung**

Die Speicherung erfolgt mindestens für die Dauer der Geschäftsbeziehung (z.B. Ihre Anfrage / für die Dauer des Vertragsverhältnisses). In den meisten Fällen sind wir an die gesetzlich vorgegebenen Aufbewahrungsfristen gebunden. Nach Ablauf dieser maximalen Speicherdauer werden Ihre Daten gelöscht, wenn diesem kein anderer wichtiger Grund entgegensteht.

## **Datenschutz im Rahmen von Schriftverkehr**

Wir weisen darauf hin, dass die Datenübertragung bei Kommunikation per E-Mail Sicherheitslücken aufweisen kann und die Übermittlung in der Regel unverschlüsselt erfolgt. Sollten Sie dieses nicht wünschen, sind entsprechende Verschlüsselungsverfahren anzuwenden.

## **Art der Daten**

Relevante personenbezogene Daten die wir verarbeiten sind:

- Personenstammdaten (Name, Adresse und andere Kontaktdaten)
- Kommunikationsdaten (z. B. Telefon, E-Mail)
- Vertragsstammdaten (Vertragsbeziehung, Produkt- bzw. Vertragsinteresse)
- Kundenhistorie
- Vertragsabrechnungs- und Zahlungsdaten

## **Zwecke und Rechtsgrundlage der Verarbeitung**

Wir verarbeiten Ihre Daten im Rahmen der sich aus dem Schriftverkehr ergebenden Rechtsgrundlage. Dieses kann z.B. eine Anfrage, eine Bestellung, Projektbezug, eine Bewerbung oder ähnliches sein.

Die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt:

- aufgrund einer Einwilligung (Art. 6 Abs. 1a EU-DSGVO)
- für die Erfüllung eines Vertrages oder zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen, die auf Anfrage des Betroffenen erfolgen (Art. 6 Abs. 1b EU-DSGVO)  
zur Wahrung der berechtigten Interessen des Verantwortlichen oder eines Dritten, sofern nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten des Betroffenen überwiegen, insbesondere wenn es sich bei dem Betroffenen um ein Kind handelt (Art. 6 Abs. 1f EU-DSGVO), diese berechtigten Interessen sind Kommunikation mit Ihnen.

## **Quellen**

Wir verarbeiten nur personenbezogene Daten, die wir im Rahmen des Schriftverkehrs erhalten.

### **Empfänger von personenbezogenen Daten**

- Fachabteilungen innerhalb des Unternehmens im Rahmen der Geschäftsbeziehung (z.B. Ihrer Anfrage/Mietverhältnis/Kauf/Lieferung) sowie verbundene Unternehmen
- Lieferanten, Behörden, Banken, Softwareanbieter über Fernwartung, an Dienstleister, z. B. Service-Rechenzentrum, Fernwartung, Call-Center, Help-Desk, Post und Paketdienstleister, Marketingagenturen, Inkassobüro, Steuerberater, Rechtsanwalt, Sozialversicherungsträger, Krankenkasse, Handwerker, Versorgungsunternehmen
- Werden Daten außerhalb des Geltungsbereichs der DS-GVO übermittelt, wird das Schutzniveau der EU-DSGVO durch einen Angemessenheitsbeschluss eingehalten.

### **Speicherung**

Die Speicherung erfolgt mindestens für die Bearbeitungszeit (z.B. Ihre Anfrage / für die Dauer des Vertragsverhältnisses). In den meisten Fällen sind wir an die gesetzlich vorgegebenen Aufbewahrungsfristen gebunden. Nach Ablauf dieser maximalen Speicherdauer werden Ihre Daten gelöscht, wenn diesem kein anderer wichtiger Grund entgegensteht.

Bewerbungsdaten speichern wir ausschließlich im Rahmen des Bewerbungsverfahrens und verwenden diese nicht für andere Zwecke als zur Bearbeitung Ihrer Bewerbung. Sollte Ihre Bewerbung erfolgreich sein, so werden die Daten ab dem Zeitpunkt der Einstellung Bestandteil der Personalakte, andernfalls heben wir diese aus Gründen des AGG (§ 15 Abs. 2) für sechs Monate auf und vernichten bzw. löschen sie anschließend.

### **Datenschutz im Rahmen der Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung**

#### **Art der Daten**

Die Art der Daten ergibt sich aus den einzelnen Verordnungen und Gesetzen

#### **Zwecke**

Die Verarbeitung ist zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung erforderlich, der der Verantwortliche unterliegt.

#### **Quelle**

In der Regel handelt es sich um Daten, die wir bei Ihnen erhoben haben.

## **Empfänger**

Behörden die sich aus der Verordnung/dem Gesetz ergeben

## **Speicherung**

Die Speicherung erfolgt mindestens für die Bearbeitungszeit (z.B. Ihre Anfrage / für die Dauer des Vertragsverhältnisses). In den meisten Fällen sind wir an die gesetzlich vorgegebenen Aufbewahrungsfristen gebunden. Nach Ablauf dieser maximalen Speicherdauer werden Ihre Daten gelöscht, wenn diesem kein anderer wichtiger Grund entgegensteht.

## **Rechte der Betroffenen Personen**

Sie haben das Recht auf Auskunft über die Sie betreffenden personenbezogenen Daten sowie auf Berichtigung, Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung. Weiterhin haben Sie ein Widerspruchsrecht gegen die Verarbeitung sowie das Recht auf Datenübertragbarkeit.

Legen Sie Widerspruch ein, werden wir Ihre personenbezogenen Daten nicht mehr verarbeiten, es sei denn, wir können zwingende Gründe für die Verarbeitung nachweisen, die Ihre Interessen, Rechte und Freiheiten überwiegen, oder wenn die Verarbeitung der Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen dient.

Der Widerspruch ist schriftlich an die oben genannte Adresse des Verantwortlichen zu richten.

## **Widerruf der Einwilligung**

Soweit Sie uns eine Einwilligung zur Verarbeitung von personenbezogenen Daten für bestimmte Zwecke erteilt haben, ist die Rechtmäßigkeit dieser Verarbeitung auf Basis ihrer Einwilligung gegeben. Sie haben das Recht eine erteilte Einwilligung jederzeit zu widerrufen ohne dass die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung berührt wird.

## **Beschwerderecht**

Sie haben ein Beschwerderecht bei der zuständigen Aufsichtsbehörde. Die für uns zuständige Aufsichtsbehörde ist die Landesbeauftragte für den Datenschutz Niedersachsen Prinzenstraße 5, 30159 Hannover, Telefon 0511/120-4500

## **Gründe für die Bereitstellung**

Im Rahmen unserer Geschäftsbeziehung müssen Sie uns nur die personenbezogenen Daten zur Verfügung stellen, die für die Abwicklung des Rechtsgeschäfts erforderlich sind. Im Falle der Nichtbereitstellung ist eine Geschäftsbeziehung nicht möglich.

## **Sonstiges**

Es besteht keine automatisierte Entscheidungsfindung. Ebenso verarbeiten wir Ihre Daten nicht mit dem Ziel, bestimmte persönliche Aspekte zu bewerten (Profiling).

*Stand: 30.08.2022*